

CHR. HANSENS VEJ 11

SAVE – registrering 09.12.2022

Chr. Hansensvej 11 A - F

BEDØMMELSESPARAMETRE	VURDERING	KARAKTER
ARKITEKTONISK VÆRDI <i>Bygningen proportioner, facaderytme, samspil mellem form, materialevirkning, funktion.</i> <i>Er bygningen et godt eksempel i lokal sammenhæng?</i>	Længehus i 1 ½ etage med 45 grader taghældning. Røde vingetegl hvor rygning og gavltagssten er lagt i mørtel. Pudset hvidmalet facade (sprøjtepuds) med taggesims, sorte betonsålbænke, og høj sort sokkel der optager terrænforskel mod gade. Sokkel er opbygget i kampesten og øverste sten mod gade er i mursten. Vinduer er bondehus vinduer med fladbuet lille spejl over vindue. Facaden fremstår harmonisk med rytmisk placering af vinduer og døre, både mod gade og have.	3
KULTURHISTORISK VÆRDI <i>Er bygningen en manifestation af lokal byggeskik, en særlig repræsentant for en stilperiode, særlig håndværksmæssig formåen? afspejler bygningen tekniske innovationer?</i> <i>Er der knyttet historiske symbolværdier til bygningen?</i>	Opført som <i>Chr. Hansens boliger</i> i 1907 som friboliger. Længebygning med oprindeligt 10 boliger der 2 og 2 har haft fælles indgang fra Chr. Hansensvej og have side.	3
MILJØMÆSSIG VÆRDI <i>Bygningens betydning for tilstødende bygninger/ byrum eller helheden?</i>	Passer fint ind i gadebilledet. Kontrast mellem Holbækhus og de lave rækkehuse, hvor længebygningen i sin langstrakte udformning giver en fin overgang mellem Holbæk hus og dobbelthuse/ arbejderboliger langs gaden.	2
ORIGINALITETSVÆRDI <i>Er det oprindelige udtryk bevaret eller er den senere stilændring bevaret?</i>	Ombygget i 76, døre mod gade er erstattet med vinduer, vinduer er udskiftet til nye tophængte vinduer (eller drejekip) med påklistret snydesprosser og hængsler, så det "ligner" bondehusvinduer. Nye døre mod haven er i 70'ers stil og passer ikke ind i oprindelige arkitektoniske udtryk. Bygningen har trods ombygning bevaret sin fine rytme og arkitektoniske udtryk og vil forholdsvis let kunne ændres tilbage.	3
TILSTANDSVÆRDI <i>Er bygningen ordentligt og rigtigt vedligeholdt? Virker bygningen sund?</i>	Ok stand. Der ses i enden mod holbæk hus pudsafslag mod gade pga. slagregn fra fortov/vej idet sokkel i den ende, er meget lav/helt nede ved terræn. Der ses større sætningsrevne i gavl mod holbækhus.	3
BEVARINGSVÆRDI <i>Det samlede indtryk af bygningens kvalitet og tilstand. Bevaringsværdien skal opfattes som en sammenfattende, konkret vurdering af de ovenstående delvurderinger. Der foretages en afvejning om hvilke værdier der vejer tungest.</i>	Fremstår som et godt eksempel på friboliger fra en tid, hvor arbejdsgiveren stillede tjenesteboliger til rådighed til arbejderne.	3